



Projekt Bethanienturm

Das planufaktur-Team will den Kirchturm der früheren Bethanienkirche in Berlin-Weißensee neu beleben. In einem Vorplanungskonzept schlagen die Architekten die Einrichtung hochwertiger Innenräume für eine weitgehend flexible Nutzung vor. Zukunftsvisionen werden dabei keine Grenzen gesetzt: Im Bethanienturm kann ein Wohngebäude mit Büroetage entstehen, ein repräsentativer Firmenstandort, die Residenz eines Botschafters oder eine Kombination. Durch die neue Nutzung soll der vom Verfall bedrohte Turm langfristig erhalten und belebt werden. Der Turm wird denkmalgerecht saniert und durch einen Neubau großzügig erweitert. In jedem Fall: ein einzigartiges Haus für eine individuelle Nutzung.

Das Gebäude mit Geschichte, das im Oktober 1902 von Kaiser Wilhelm II. eingeweiht worden war, bietet viele höchst exklusive Details, darunter eine Dachterrasse in etwa 32 Meter Höhe mit einem grandiosen Blick über die Dächer von Berlin. Der Turm ist zudem von einem 1.600 Quadratmeter großen Grundstück mit altem Baumbestand umgeben, der zum Teil noch aus der Jahrhundertwende stammt.

Der Platz um die Bethanienkirche mit dem benachbarten Gemeindehaus bildete bis zum Zweiten Weltkrieg das soziale Zentrum Berlin-Weißensees. Im Februar 1945 wurde die Kirche bei einem der letzten Bombenangriffe von einer Luftmine getroffen. Das Kirchenschiff wurde dabei komplett zerstört. Seither ist nur noch der Kirchturm erhalten - als reizvolles Baudenkmal, jedoch ohne Nutzung. Die Kirchengemeinde Weißensee - als Eigentümer des Bethanienturmes - wünscht sich eine Erhaltung der langsam verfallenden Turmruine, kann die Sanierungs- und Instandhaltungskosten jedoch nicht finanzieren.

Über 60 Jahre lang blieb die Turmruine nun ungenutzt, obwohl die einzigartige Architektur des Kirchenbaues und der Charme von altem Gemäuer zahlreiche Möglichkeiten für eine Revitalisierung und Umnutzung bieten.

Planufaktur GmbH
Gesellschaft für Projektentwicklung

Bernd Bötzel
Wilhelm-Kuhr-Str. 5
D-13187 Berlin

T 0049 30 92 79 91 90